

Protokół nr I/2019

**z posiedzenia Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Żory,
które odbyło się 14 maja 2019 r. w godzinach od 16:00 do 18:00
w Sali narad Urzędu Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 w Żorach**

Porządek obrad Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Żory, 14 maja 2019 r., godz. 16:00

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przedstawienie zasad funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji.
4. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komitetu.
5. Przedstawienie informacji o stanie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji.
6. Ustalenie harmonogramu prac Komitetu Rewitalizacji.
7. Sprawy różne i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Obrady otworzył pan Jacek Świerkocki, przewodniczący Komitetu Rewitalizacji witając, wszystkich członków komitetu i pracowników Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta (członków Zespołu Koordynacyjnego ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji do 2023 roku).

Na podstawie listy obecności przewodniczący stwierdził, że na sali jest obecnych 13 członków i uznał obrady za prawomocne. Następnie przedstawił wszystkich obecnych członków komitetu i pracowników urzędu miasta.

Ad.2.

Pan Jacek Świerkocki przedstawił porządek obrad. W zawiązku z brakiem uwag przewodniczący poddał pod głosowanie jego przyjęcie bez zmian.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

Pan Marek Skowron syntetycznie przedstawił zasady funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Żory.

Ad.4.

Przewodniczący krótko wyjaśnił obowiązki zastępcy przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Żory oraz zasady wyboru, następnie poprosił obecnych na sali członków komitetu o przedstawienie kandydatur.

Pan Stanisław Ratajczyk zgłosił kandydaturę pani Katarzyny Cierniak, przedstawiciela Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., jako osoby z dużym doświadczeniem w pozyskiwaniu środków unijnych, która w znacznym stopniu współtworzyła Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Żory. Równocześnie podkreślił jej wkład pracy w rozwój KSSE S.A.

Pani Katarzyna Cierniak wyraziła zgodę na kandydowanie.

Z uwagi na brak innych kandydatów przewodniczący poddał pod głosowanie kandydaturę pani Katarzyny Cierniak.

Zgodnie z zasadami prac komitetu głosowanie było jawne, wskazana kandydatura została przyjęta jednogłośnie 13 głosami za.

Podjęta uchwała o wyborze zastępcy przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Żory stanowi załącznik do niniejszego sprawozdania.

Ad.5.

Pani Iwona Kapustka, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju przedstawiła stan wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żory. Jednocześnie poinformowała obecnych członków, że wszystkie informacje o aktualnym stanie wdrażania znajdują się w projekcie Raportu monitoringowego z realizacji programu za lata 2017 i 2018 (raport stanowi załącznik do niniejszego sprawozdania).

Pani Kapustka poinformowała zebranych o konieczności ponownego posiedzenia Komitetu celem przyjęcia ww. raportu i przedłożenia go Prezydentowi Miasta oraz Radzie Miasta Żory.

Przypomniała także zgromadzonym, gdzie można znaleźć dokument, jakim jest Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Żory do 2023 roku, i wskazała, gdzie w dokumencie znajdują się tabele z listą projektów kluczowych i horyzontalnych.

Omówiono również etapy, na których realizowane są projekty (padły pytania o świetlicę Wyspa na os. Gwarków, centrum przesiadkowe, remont budynku młyna i dworca PKP).

Pan Stanisław Ratajczyk, przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Kultury, zadał pytanie o rewitalizację zdegradowanych obiektów usytuowanych z tyłu budynku byłego młyna elektrycznego, objętego rewitalizacją w ramach projektu „Kolej przedsiębiorczości – rewitalizacja obiektów i przestrzeni dworca PKP i dawnego Młyna Elektrycznego w Żorach – etap II (Spółdzielnia Kultury)”. Pani Kapustka przypomniała, że na tym terenie są problemy z własnością. Jednocześnie dodała, że budynek po spichlerzu przeznaczony będzie prawdopodobnie na galerię sztuki.

Poinformowała też zebranych, że w miarę możliwości środków planowane jest złożenie wniosku na dofinansowanie projektu pn. „Ośrodek rekreacyjny w Żorach Roju: przestrzeń wypoczynku, rekreacji i integracji mieszkańców.” Wartość projektu szacowana jest na około 7 000 000 zł, a planowane źródła pozyskania finansowania to Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach działania 10.3 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego lub preferencyjna pożyczka rewitalizacyjna.

Później omówiono projekty związane z rewitalizacją Starówki, przeprowadzono również dyskusję co do ilości i jakości kawiarenek w okolicy rynku.

Pan Stanisław Ratajczyk zapytał, czy są jakieś źródła finansowania dla projektu pn. „Dziedziniec kultury”. Pani Iwona Kapustka odpowiedziała, że ze względu na wysokie koszty inwestycji jest to raczej projekt na przyszłą perspektywę finansową.

Pani Anna Nowacka zapytała również o możliwość zdobycia środków zewnętrznych na budowę nowej siedziby Centrum Edukacji Regionalnej. Pani Iwona Kapustka odpowiedziała, że taki projekt jest przygotowywany do wpisania na listę projektów kluczowych w kolejnej perspektywie finansowej.

Pan Joachim Pyka, reprezentant Rady dzielnicy Rój, poruszył temat stawu kąpielowego oraz problem terenów po kopalni węgla kamiennego ze szczególnym uwzględnieniem placu dla autobusów. Zaproponował w imieniu Rady Dzielnicy Rój stworzenie w tym miejscu strefy rekreacji dla młodzieży, np. skateparku, oraz parkingu dla korzystających z ośrodka rekreacyjnego.

Poruszył także problem z zabezpieczeniem wielofunkcyjnego boiska przy świetlicy Wyspa – jego zdaniem wskazany byłby montaż mocniejszego ogrodzenia oraz monitoring tego terenu koniecznie połączony z monitoringiem policyjnym. Pani Anna Nowacka dodała, że zwiększenie liczby kamer monitoringu jest niezbędne również na Kleszczówce (ul. Fabryczna, ul. Kolejowa, okolice sklepu

Mix, Park Strzelnica). Pani Iwona Kapustka powiedziała, że Wydział Strategii i Rozwoju Miasta rozeźna możliwości pozyskania środków na monitoring.

Pan Jacek Świerkocki poprosił, aby w sprawie doprecyzowania pomysłów indywidualnie kontaktować się z pracownikami Wydziału.

Po pytaniu Pana Joachima Pyki o windę w remontowanym budynku po przedszkolu przy ulicy Wodzisławskiej wywiązała się rozmowa na temat dostępności przestrzeni publicznych dla osób z niepełnosprawnościami. O problemie z brakiem windy w MOK-u przypomniał pan Dariusz Filak reprezentujący Radę Dzielnicy Kleszczówka, a pani Honorata Potempa reprezentująca Żorską Izbę Gospodarczą poruszyła problem związany z placami zabaw dla osób z niepełnosprawnością.

Ad.6.

Pan przewodniczący zaproponował 4 czerwca br. jako termin następnego spotkanie komitetu Rewitalizacji, na co członkowie komitetu wyrazili zgodę. Ustalono też tryb pracy nad raportem i ścieżkę komunikacji.

Ad.7.

W związku z licznymi pytaniami o stan realizacji działań infrastrukturalnych związanych z rewitalizacją przewodniczący zobowiązał się do zaproszenia na najbliższe posiedzenie komitetu pani Anity Materzok, naczelnika Wydziału Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji, i pani Katarzyny Belki, kierownika Referatu Inwestycji.

Pani Anna Nowacka zaprosiła przedstawicieli Zespołu Koordynacyjnego ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji do 2023 roku na spotkanie z mieszkańcami dzielnicy Kleszczówka, które odbędzie się 12 czerwca o godzinie 17:30.

Ad.8.

W związku z brakiem innych uwag i wniosków pan Jacek Świerkocki podziękował wszystkim za udział w spotkaniu i zamknął posiedzenie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Świerkocki
Główny Specjalista
Pełnomocnik Prezydenta ds. Społecznych