

Nazwa projektu:

Rewitalizacja Parku Staromiejskiego przy ul. Rybnickiej z odtworzeniem fontanny.

Wnioskodawca:

Projekt stanowi połączeni inicjatyw zgłoszonych przez Małgorzatę Dubiel oraz Renatę Bajerską-Wonsik

Lokalizacja projektu:

Park Staromiejski przy ulicy Rybnickiej i Męczenników Oświęcimskich w Żorach. Rewitalizacja obejmuje teren o powierzchni ponad 11 600 m² działania realizowane na działkach: 2933/165, 1932/131, 4131/131- fragment).

Opis projektu (pisownia oryginalna):

Park przy ul. Rybnickiej funkcjonował w mieście przy Starówce długie lata, kiedyś była tu piękna fontanna, rabaty z kwiatami, co widać na starych fotografiach. To miejsce z historią i duszą. Niedługo plac garnizonu gdzie wśród drzew ujeżdżano konie, potem park miejski.

To jedyne takie, duże, dostępne, zielone miejsce przy Starówce, gdzie możemy spotkać się i odpocząć i odetchnąć. Obecnie jest to bardziej aleja wśród zieleni prowadząca na osiedla, a zagospodarowanie nie przyciąga, nie zaprasza do spędzenia czasu w cieniu pięknych drzew.

Parki w centrach miast powinny być piękne i kolorowe, powinny zachwycać kwiatami dawać wytchnienie. Usiąść przy fontannie lubią i dzieci, i młodzież, dorośli i seniorzy. Park przy Starówce należy się całemu miastu i wszystkim mieszkańcom. Będzie służyć wszystkim żorzanom. Projekt rewitalizacji parku będzie gotowy do końca roku, a jego koncepcja jest już dostępna. Fontanna przypominająca tę historyczną, klomby z kwiatami, nowe, piękne i wygodne ławki oraz hamaki, połączenie z placem przed częścią garnizonu, która należy do Muzeum Miejskiego i będzie realizowana jako część sal wystawienniczych. Plac zabaw w parku, jako element tego projektu, będzie realizowany już w roku 2020.

Zróbmy prezent miastu i sobie sami dajmy prezent, by móc znów odetchnąć cieniu drzew. Przywróćmy park miastu!

Rewitalizacja Parku Staromiejskiego przy ul Rybnickiej i Męczenników Oświęcimskich w Żorach ma na celu przywrócenie parkowi funkcji rekreacyjnej i społecznej, tak by integrował różne pokolenia. Jest to jeden z nielicznych zachowanych w centrum miasta terenów zielonych, który wymaga poważnej rewitalizacji. Przez teren parku, w poprzek, przebiega główny ciąg komunikacji pieszej i rowerowej, dzieląc zarazem park i w obecnej chwili zaburzając funkcje parkowe zakładając, że o ile to będzie możliwe park będzie służył nie tylko rodzinom z dziećmi, ale również młodzieży i seniorom. Obszar ma doskonałe położenie w sąsiedztwie Starówki, centrum przesiadkowego i nowej siedziby biblioteki, a w jego bliskim otoczeniu powstaje bardzo dużo budynków mieszkalnych. Park ma znów stać się miejscem przyjaznym dla mieszkańców zarówno dzielnicy Śródmieście jak i dzielnic

ościennych, ale również dla przyjeżdżających pełniąc jednak głównie funkcje parkowe jako jedynego takiego dostępnego założenia zielonego w centrum miasta.

Rewitalizacja obejmuje teren o powierzchni ponad 11 600 m² działania realizowane na działkach: 2933/165, 1932/131, 4131/131 - fragment)

- zaprojektowanie dogodnego alei parku z układem wejść, aby mogły z nich korzystać osoby niepełnosprawne, matki z wózkami oraz rowerzyści i miłośnicy rolek, deskorolek czy też hulajnóg; z powiązaniem komunikacyjnym układu z budynkiem biblioteki i ulicą Klimka (w nowoprojektowanym układzie ulicy), z nawiązaniem do istniejącego układu alei historycznych; - zaprojektowanie fontanny w parku w nawiązaniu do formy historycznej - zaprojektowanie nowych urządzeń małej architektury: ławek, stolików piknikowych, koszy na odpadki i stojaków rowerowych - zapewniając miejsca do odpoczynku i rekreacji (do wyboru i wg zaproponowanej koncepcji tematycznej) - zaprojektowanie tematycznego placu zabaw dla dzieci, z elementów naturalnych dostępnych, a nie indywidualnie projektowanych (realizacja placu zabaw w pierwszej kolejności w rok 2020)
- przygotowanie projektu prac i pielęgnacji zieleni, a także projektu nasadzeń nowych roślin (zielen wysoka niska i wieloletnia i jednoroczna);
- zaprojektowanie nasad klombów kwiatowych;
- zaprojektowanie nasadzeń krzewów jako wydzielenia strefy parku od strony ulicy Rybnickiej;
- uporządkowania przestrzeni przylegającej i chodnika przy ul Rybnickiej. POSTUMENTY Z LWAMI USTAWIONE W PARKU MAJĄ W NIM POZOSTAĆ. NALEŻY POWIĄZAĆ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SALI WYSTAWIENNICZEJ GARNIZONU NA DZIAŁCE PRZYLEGŁEJ NR 4285/165 Z UKŁADEM ALEI I PLACÓW W PARKU (zagospodarowanie terenu w załączeniu)

OPIS ZAŁOŻENIA:

Park Staromiejski przylega do:

- obszaru historycznego układu urbanistycznego Starego Miasta Żory wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/585/66 z dnia 16.02.1966), objętego prawną ochroną konserwatorską. Układ urbanistyczny podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- zabudowań dawnego garnizonu wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/510/2019 objętego prawną ochroną konserwatorską.

Sam park zlokalizowany jest w strefie B ochrony konserwatorskiej „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory” przyjętego uchwałą Nr 244/XIX/16 Rady

Miasta Żory z dnia 2 czerwca 2016r., (Dz. U. Woj. ŚI. z 2016 poz. 3247 z dnia 09.06.2016), w którym określono zasady dla stref ochrony konserwatorskiej, cyt.”(...)

RYS HISTORYCZNY Źródło: http://www.parki.org.pl/parki-miejskie/park-miejski-w-zorach#jqTOC_link2

(...) Park miejski przy ul. Rybnickiej powstał w drugiej połowie XIX wieku. Sama ulica Rybnicka powstała w latach 40. XIX stulecia, po drugiej stronie wybudowano Hutę Pawła i Młyn Parowy. Z kolei w latach 60-tych na terenie, gdzie dziś jest GS i Bank Spółdzielczy, założono koszary. Teren dzisiejszego parku był przez jakiś czas wykorzystywany jako plac ćwiczeń. W każdym razie na planie miasta z 1883 r. ten teren zaznaczony jest już jako obszar zadrzewiony. Najprawdopodobniej park został założony po roku 1888. Przesłanki, które za tym przemawiają to :- brak wzmianek o parku w „Historii miasta Żory” napisanej w 1888 r. przez Augustyna Weltzla. Jego dzieło, jeśli chodzi o czasy mu współczesne, jest bardzo szczegółowe i zawiera mnóstwo nawet drobnych faktów z życia miasta. Wymienia on nawet wszelkie istniejące w 1888 r. parki, ogrody i lasy miejskie. Przeoczenie parku miejskiego przez niego jest raczej mało prawdopodobne. - Likwidacja garnizonu w Żorach w latach dziewięćdziesiątych XIX wieku i w związku z tym konieczność zagospodarowania mienia powojkowego przez miasto. W stajniach urządzono wtedy elektrownię miejską, zaś obszar przy ul. Rybnickiej przekształcono w park.

Inne fakty dotyczące parku: Na terenie parku zlokalizowane były cztery studnie głębinowe, z których woda tłoczona była do wieży ciśnień na wzgórzu przy ulicy Boryńskiej. Prawdopodobnie na początku XX wieku przeniesiono do parku fontannę, która wcześniej znajdowała się na rynku. W latach czterdziestych (podczas okupacji) na jej szczycie umieszczono figurki Jasia i Małgosi. Po wojnie na teren parku przeniesiono dwa lwy, które wcześniej stały przed jedną z kamienic przy ul. Dworcowej. Tam też, przez długi czas, leżały resztki kolumny zniszczonej na rynku figury św. Jana Nepomucena. 9 października 1952 r. MRN zdecydowała o rozszerzeniu obszaru parku przez włączenie terenu, gdzie do 1939 r. znajdowała się Sokolnia (dzisiejszy plac zabaw). W latach 1959 i 1962 zajmowano się organizacją placu zabaw na terenie parku. 31 marca 1970 r. w ramach przygotowań do jubileuszu miasta postulowano, by zbudować tam muszlę koncertową, zaś cały park nazwać imieniem Jana Gajdy, działacza polskiego w Żorach sprzed pierwszej wojny światowej. W latach siedemdziesiątych powstało przejście na osiedle 700-lecia, krąg taneczny i rozbudowano plac zabaw. Utworzono także trawiasty kort tenisowy, który po kilku latach zniknął.

Szacunkowy koszt projektu:

1 800 000,00 zł

Załączniki:

- lista poparcia
- szkice sytuacyjne



PROJEKT REWITALIZACJI PARKU STAROMIEJSKIEGO PRZY UL. RYBNICKIEJ I MĘCZENNIKÓW OŚWIECIMSKICH W ŻORACH

DRZEWA
W FORMIE ALEI



ZIELEŃ:
STREFA BUFOROWA



ZIELEŃ:
STREFA ZABAWY



DRZEWA
W FORMIE ZAGAJNIKA

KONCEPCYJNY
DOBÓR ZIELEŃI



ZIELEŃ
OZDOBNA

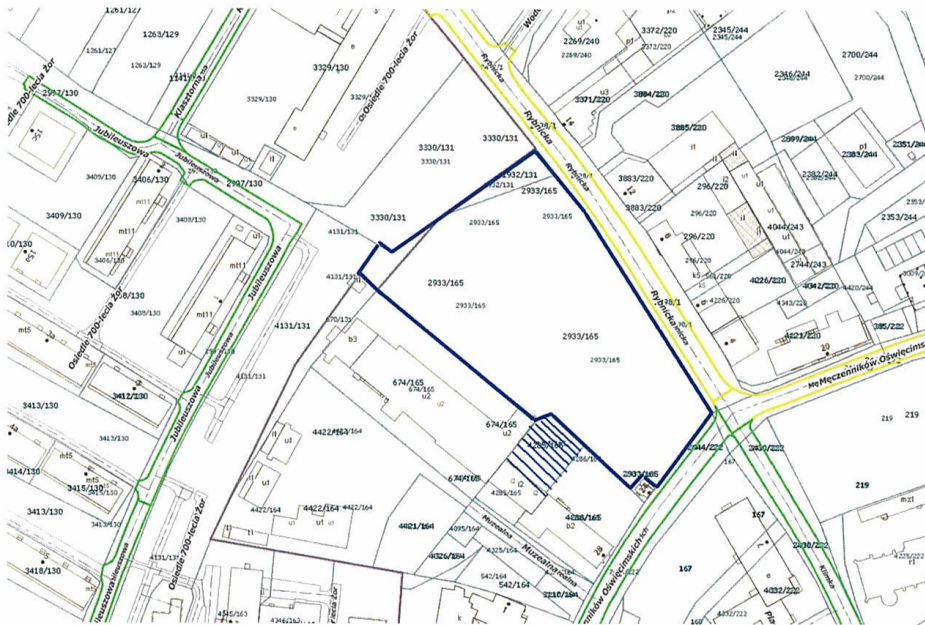
ZIELEŃ:
PUNKT CENTRALNY
Z FONTANNĄ





MAPY POGLĄDOWE, DOKUMENTACJA ARCHIWALNA I POZOSTAŁE INFORMACJE

/źródło: www.geoportal.zory.pl /

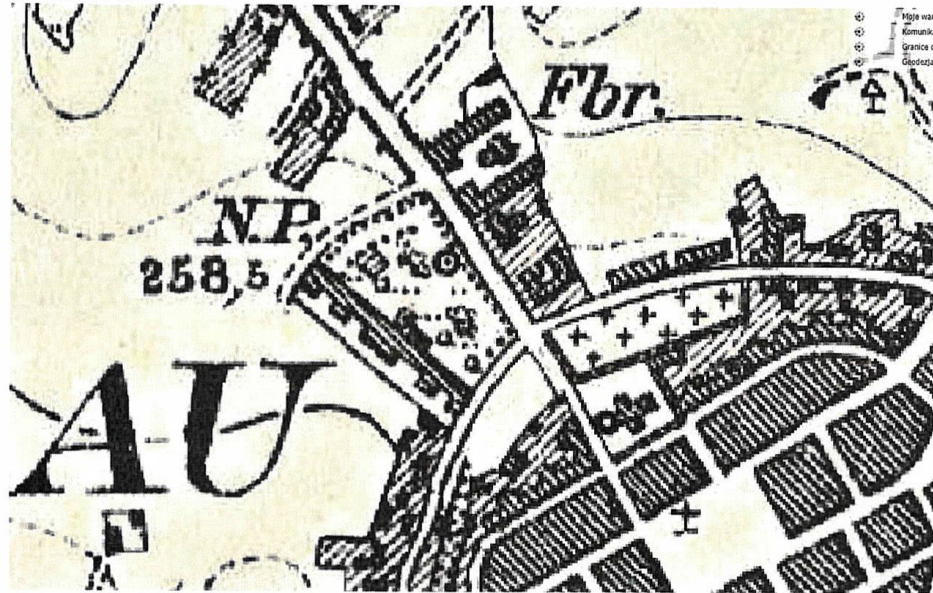


MAPA ORIENTACYJNA ZAKRESU / źródło: ZIIP ŻORY/

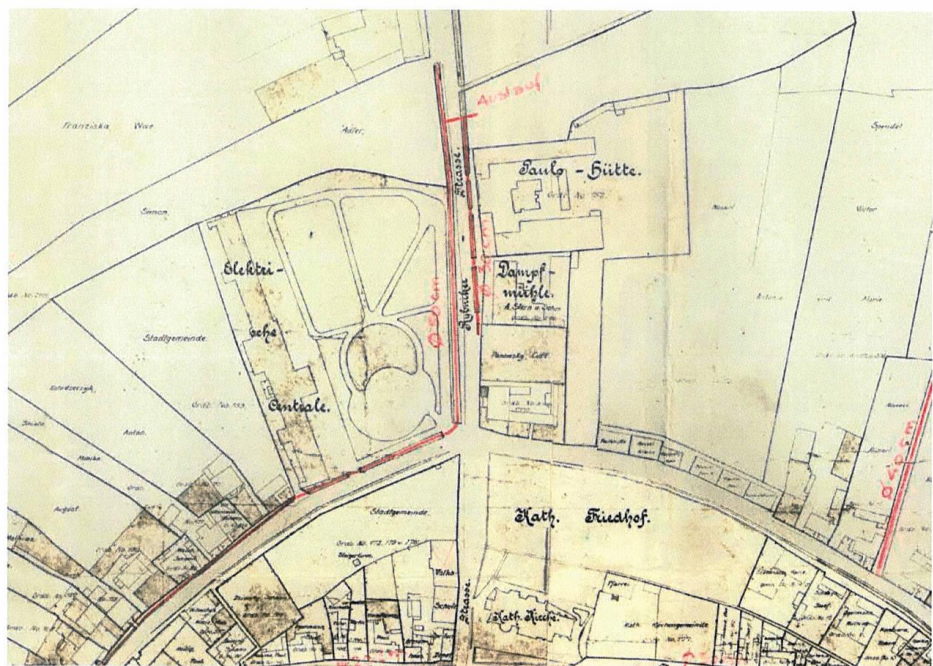


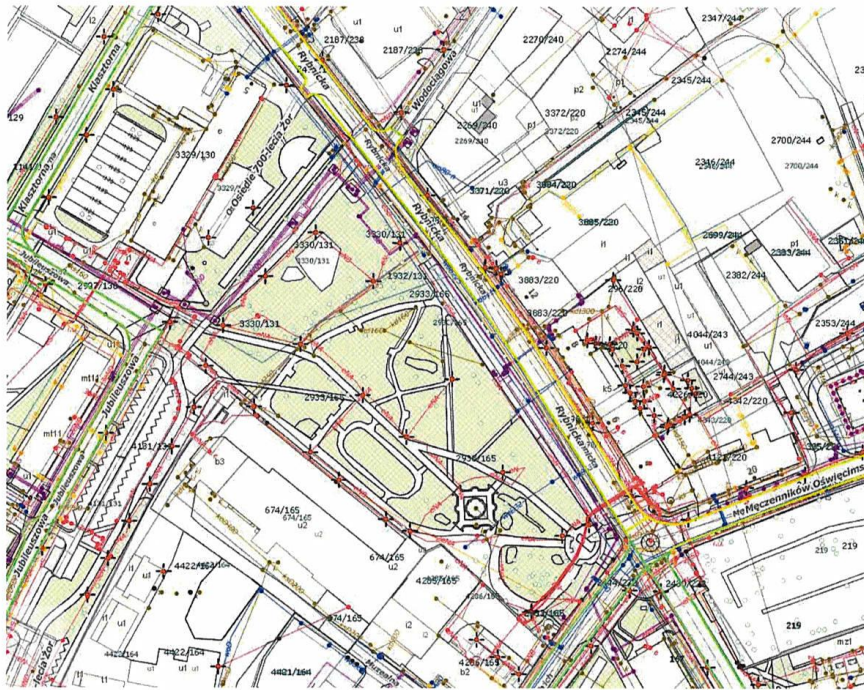
ORTOFOTOMAPA ORIENTACJA / źródło: ZIIP ŻORY/

MAPA Z 1884r



MAPA Z 1906r





MAPA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU / źródło: ZIIP ŻORY



FRAGMENT RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO DLA OBSZARU. ŹRÓDŁO: WWW.GEOPORTAL.ZORY.PL

