

Nazwa projektu:

Nowe boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią przy Stadionie Miejskim w Żorach

Wnioskodawca:

Piotr Dziadek

Lokalizacja projektu:

44-240 Żory, ul. Wolności 36 a. Projekt obejmuje boczne, treningowe boisko stadionu MOSiR Żory, w obrębie działek o nr 2073/89 i 2034/82

Opis projektu (pisownia oryginalna):

Nowe boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią miałyby powstać w miejscu, istniejącego obecnie, treningowego boiska bocznego w obrębie Stadionu Miejskiego administrowanego przez MOSiR Żory.

W ramach projektu ma być zrealizowana wymiana nawierzchni naturalnej boiska wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża, odwodnienia, krawężnikami na sztuczną nawierzchnię/ trawę nowoczesnej generacji do użytku przez cały rok kalendarzowy.

Trawa nowoczesnej generacji będzie bez granulatu czyli nie będzie konieczności w utrzymaniu, pielęgnacji i konserwacji uzupełniania tego środka oraz w trakcie wysokich temperatur powietrza nie będzie się nawierzchnia mocno nagrzewała.

Wymiary nowej sztucznej nawierzchni to 105 x 54 m. Pole gry to 95 x 48 m.

Istniejący system nawadniania, zraszania boiska dalej byłby wykorzystywany w okresie letnim dla zraszania murawy a także obniżania temperatury sztucznej nawierzchni w trakcie upałów.

Obecne boisko z naturalną trawą i nawodnieniem jest wykorzystywane przez mieszkańców i kluby piłkarskie ale tylko w okresie od końca kwietnia do końca października czyli przez około 6/7 miesięcy w ciągu roku.

Korzystanie z boiska z naturalną trawą w okresie jesienno – zimowo – wiosennym jest niemożliwe ze względu na możliwe duże zniszczenia naturalnej trawy oraz potrzeby regeneracji trawy po sezonie rozgrywkowym i treningowym.

Nowe boisko będzie nadal obiektem miejskim, administrowanym przez MOSiR Żory.

Istniejąca już obecna infrastruktura, tzn. szatnie, prysznice, toalety będzie wykorzystywana jak do tej pory, bez konieczności dalszych inwestycji.

Rezerwacją wynajmu, obsługą klientów, klubów oraz bieżącym utrzymaniem zajmować się będą pracownicy stadionu MOSiR Żory.

Wszelkie koszty eksploatacji nowego boiska będą ujęte w corocznym budżecie MOSiR i będą zdecydowanie niższe od dotychczasowych, które były związane z pielęgnacją naturalnej murawy tzn. koszeniem, zbieraniem i wywozem trawy, aeracją, zakupem i rozsypywaniem nawozów, malowaniem linii boiska, montażem / demontażem bramek.

Usytuowanie nowego boiska ze sztuczną nawierzchnią, obok głównego boiska z naturalną trawą na stadionie MOSiR Żory uczyni ten obiekt, w pełnym tego słowa znaczeniu

„kompletnym” tzn. do wykorzystywania przez mieszkańców, instytucje i kluby przez cały rok, zarówno w okresie jesienno – zimowo – wiosennym a także w okresie letnim podczas dużych opadów deszczu, kiedy nie można korzystać z boiska z naturalną trawą.

Celem tego projektu jest także zwiększenie dostępności dla mieszkańców, instytucji a w szczególności klubów sportowych do boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przez cały rok kalendarzowy.

Istniejące boisko ze sztuczną nawierzchnią przy SP 13 Żory na os. Pawlikowskiego jest prawie w pełni wykorzystywane przez młodzież szkolną oraz klub prowadzący piłkarskie klasy sportowe.

Z tego względu zarówno dostęp do boiska SP 13 Żory przez inne podmioty, kluby żorskie jest ograniczony, również koszty wynajmu dla drużyn i podmiotów żorskich są w chwili obecnej wyższe od kosztów wynajmu boisk oferowanych przez MOSiR Żory.

W chwili obecnej, kiedy nastąpiło porozumienie żorskich klubów w sprawie rozwoju i podnoszenia na wyższy poziom piłki nożnej seniorskiej w Żorach, powstanie tego nowego boiska ze sztuczną nawierzchnią jest również bardzo wskazane.

Szacunkowy koszt projektu:

1. Dokumentacja projektowa – 35 000,00 zł
2. Roboty rozbiórkowe – 98 000,00 zł
3. Roboty budowlane – 382 000,00 zł
4. Nawierzchnia ze sztucznej trawy – 1 151 666,00 zł

Łączny koszt: **1 666 666,00 zł netto**

2 049 999,18 zł brutto

Załączniki:

- oświadczenie MOSiR Żory,
- oferta z szacunkową wyceną prac,
- prezentacja graficzna:
 - strona tytułowa prezentacji,
 - wizualizacja boiska w Żorach,
 - mapa realizowanego obszaru,
 - sztuczna trawa,
 - realizacja boisk ze sztuczną nawierzchnią w Polsce,
 - wizualizacja boiska w Żorach ze sztucznym oświetleniem,
- lista poparcia.

Uwagi inne:

Wizja nowego boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy stadionie miejskim w Żorach jest spójna z wizją podnoszenia jakości obiektów administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Jest także wpisana w koncepcję Rozwoju Sportu w Mieście na kolejne lata. MOSiR od wielu lat obserwuje wolę i potrzebę korzystania ze stadionu miejskiego w okresie

całego roku oraz podmioty obecnie wynajmujące obiekt w sezonie wiosna-jesień. Nowa inwestycja sprawi, że dostępność dla klubów, podmiotów oraz mieszkańców do sztucznego miejskiego boiska piłkarskiego obejmie cały rok kalendarzowy, a nie tylko 6/7 miesięcy. Z boiska będzie można również korzystać w trakcie i po ulewach deszczu, co do tej pory na naturalnej trawie nie zawsze było możliwe. MOSiR deklaruje współpracę przy realizacji projektu oraz wolę dalszego administrowania nowym boiskiem wykorzystując posiadane zaplecze szatniowe i techniczne Stadionu MOSiR. Utrzymanie boiska sztucznego będzie tańsze chociażby z uwagi na pozbycie się zabiegów nawożenia, koszenia i podlewania. Z uwagi na charakter miejski, ogólnodostępny i całoroczny boiska planuje się i przewiduje wykorzystanie obiektu dla różnorodnej grupy mieszkańców naszego miasta związanej z organizacją:

- szkółek piłkarskich dla dzieci i młodzieży,
- turniejów i rozgrywek piłkarskich klubowych dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
- turniejów i rozgrywek piłkarskich ogólnodostępnych dla dzieci, młodzieży i dorosłych (Akcja Lato, turnieje zakładów pracy, ligi amatorskie),
- trenowania oraz rozgrywania zawodów piłki nożnej przez nowo związaną drużynę seniorów z celem awansu do IV ligi,
- przeprowadzenia szkoleń i warsztatów dla nauczycieli wf, trenerów we współpracy ze Śląskim Związkiem Piłki Nożnej.

Oświadczenie do zgłoszonego projektu przez Piotra Dziadka dotyczącego Żorskiego Budżetu Obywatelskiego 2023

Wizja nowego boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy stadionie miejskim w Żorach jest spójna z wizją podnoszenia jakości obiektów administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Jest także wpisana w koncepcje Rozwoju Sportu w Mieście na kolejne lata. MOSiR od wielu lat obserwuje wolę i potrzebę korzystania ze stadionu miejskiego w okresie całego roku przez podmioty obecnie wynajmujące obiekt w sezonie wiosna-jesień. Nowa inwestycja sprawi że dostępność dla klubów, podmiotów oraz mieszkańców do sztucznego miejskiego boiska piłkarskiego obejmie cały rok kalendarzowy, a nie tylko 6/7 miesięcy. Z boiska będzie można również korzystać w trakcie i po ulewach deszczu, co do tej pory na naturalnej trawie nie zawsze było możliwe. MOSiR deklaruje współpracę przy realizacji projektu oraz wolę dalszego administrowania nowym boiskiem wykorzystując posiadane zaplecze szatniowe i techniczne Stadionu MOSiR. Utrzymanie boiska sztucznego będzie tańsze chociażby z uwagi na pozbycie się zabiegów nawożenia, koszenia i podlewania. Z uwagi na charakter miejski, ogólnodostępny i całoroczny boiska planuje się i przewiduje wykorzystanie obiektu dla różnorodnej grupy mieszkańców naszego miasta związanej z organizacją:

- szkółek piłkarskich dla dzieci i młodzieży,
- organizacji turniejów i rozgrywek piłkarskich klubowych dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
- organizacji turniejów i rozgrywek piłkarskich ogólnodostępnych dla dzieci, młodzieży i dorosłych (Akcja Lato, turnieje zakładów pracy, ligi amatorskie)
- trenowania oraz rozgrywania meczy przez nowo zawiązaną drużynę seniorów z celem awansu do IV ligi
- przeprowadzenia szkoleń i warsztatów dla nauczycieli wf, trenerów we współpracy ze Śląskim Związkiem Piłki Nożnej.

Zgłoszenie wyżej wspomnianego projektu w budżecie obywatelskim oraz jego finalna realizacja to inwestycja w zdrowie, w nowoczesność miasta, to także możliwości kontaktu z piłką nożną na poziomie amatorskim i profesjonalnym przez dzieci jak i dorosłych. To wreszcie możliwość inwestycji w młodych adeptów piłki nożnej w naszym mieście oraz w realizację celu jakim jest awans miejskiej drużyny seniorów do IV ligi. To wizja stworzenia wzorcowego ośrodka piłkarskiego w regionie.

D Y R E K T O R
mgr Marek Utrata

Zielona Góra, 28.06.2023 r.

Sz. P. Piotr Dziadek

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

44-240 Żory - Baranowice

OFERTA

Dot. kompleksowego wykonania boiska do piłki nożnej z nawierzchnią ze sztucznej trawy – 5670m² (o wymiarach 105x54, pole gry 95x48)

Nawiązując do przeprowadzonych rozmów, przedstawiamy poniżej szacunkową wycenę budowy boiska do piłki nożnej ze sztucznej trawy bezwypełnieniowej IV generacji na macie prefabrykowanej.

Zakres prac:

- | | |
|------------------------------------|-----------------|
| 1) Dokumentacja projektowa | 35.000,00 zł |
| 2) Roboty rozbiórkowe | 98.000,00 zł |
| 3) Roboty budowlane | 382.000,00 zł |
| 4) Nawierzchnia ze sztucznej trawy | 1.151.666,00 zł |

Wartość wykonania w/w prac netto: 1.666.666,00 zł

Wartość wykonania w/w prac brutto: 2.049.999,18 zł



Oferta ważna: 3 miesiące.

Z poważaniem

Joanna Perlikiewicz

Do wykonania boiska proponujemy zastosowanie **sztucznej trawy bezzasypowej IV generacji FieldTurf**. Niezależnie od dyscypliny sportu, nawierzchnie FieldTurf cieszą się dużym zaufaniem ze strony większości elitarnych obiektów na całym świecie. Ponad 20 000 instalacji na całym świecie – FieldTurf to nawierzchnie wybierane przez klientów od ponad 20 lat.

Sztuczna trawa IV generacji w stosunku do trawy zasypowej zmniejsza koszty pielęgnacji o 90%. Przy trawie IV generacji minimalizujemy koszty serwisowania, nie ma uzupełniania granulatu. Serwisowanie polega jedynie na bieżącym usuwaniu zanieczyszczeń, typu guma do żucia, liście itp.

OPIS SZTUCZNEJ TRAWY IV GENERACJI:

Nawierzchnia winna być wykonana z dwóch rodzajów włókien tj.:

Włókno A – proste, monofilowe, polietylenowe o grubości min. 360 mikronów, detex min 13.300 oraz

Włókno B – teksturyzowane, polietylenowe o grubości włókna min. 320 mikronów, dtex min 8000.



Minimalne wymagania dot. nawierzchni z trawy syntetycznej:

1. długość włókna min 30mm max 35mm
2. ilość pęczków min. 17.400/m²
3. ilość włókien min. 380.000/m²
4. waga całkowita nawierzchni min 4000 g/m²
5. waga włókna min. 2500 g/m²

6. wyrywanie pęczka trawy min 65 N
7. włókno A – proste, monofilowe , polietylenowe o grubości min. 360 mikronów, dtex min 13.300 oraz włókno B – teksturyzowane, monofilowe, polietylenowe o grubości włókna min. 320 mikronów, dtex min 8000
8. dtex całkowity min 21. 300
9. rodzaj trawy: 100% polietylen
10. sposób produkcji: tuftowanie
11. wypełnienie piasek kwarcowy zgodnie z badaniem
12. pod trawą musi być zamontowana mata prefabrykowana o grubości min 12mm max 15mm

W celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych cech i parametrów nawierzchni od Wykonawcy wymagane są n/w środki dowodowe:

- a) raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez niezależne, akredytowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy (nawierzchnia wraz z piaskiem kwarcowym i matą), potwierdzający zgodność z aktualną normą EN 15330-1:2013/ PN-EN 15330-1:2014-02 ,
- b) karta techniczna oferowanej nawierzchni, poświadczona przez jej producenta, potwierdzająca wymagane przez Zamawiającego minimalne parametry dla nawierzchni w zakresie, który nie został objęty raportem z badań zgodnie z normą EN 15330-1:2013/ PN-EN 15330-1:2014-02,
- c) atest PZH dla poszczególnych elementów tj. oferowanej nawierzchni, maty,
- d) autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję,
- e) raport z badań testu Lisport na min. 300.000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie”. Badanie musi być wystawione przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018 ,
- f) badanie potwierdzające, że nawierzchnia wraz z wypełnieniem i matą (cały system) spełnia wymagania normy PN-EN 13501-1+A1:2019 dla materiałów podłogowych klasy min Cfl-s1 jako materiał trudno zapalny .



Załącznik nr 1 – Szacunkowa wycena prac

Z poważaniem
Joanna Perlikiewicz
500 261 530



STADION MIEJSKI
W ŻORACH

NOWE BOISKO PIŁKARSKIE ZE SZTUCZNĄ NAWIERZCHNIĄ

PRZY STADIONIE MIEJSKIM W ŻORACH



STADION MIEJSKI
W ŻORACH

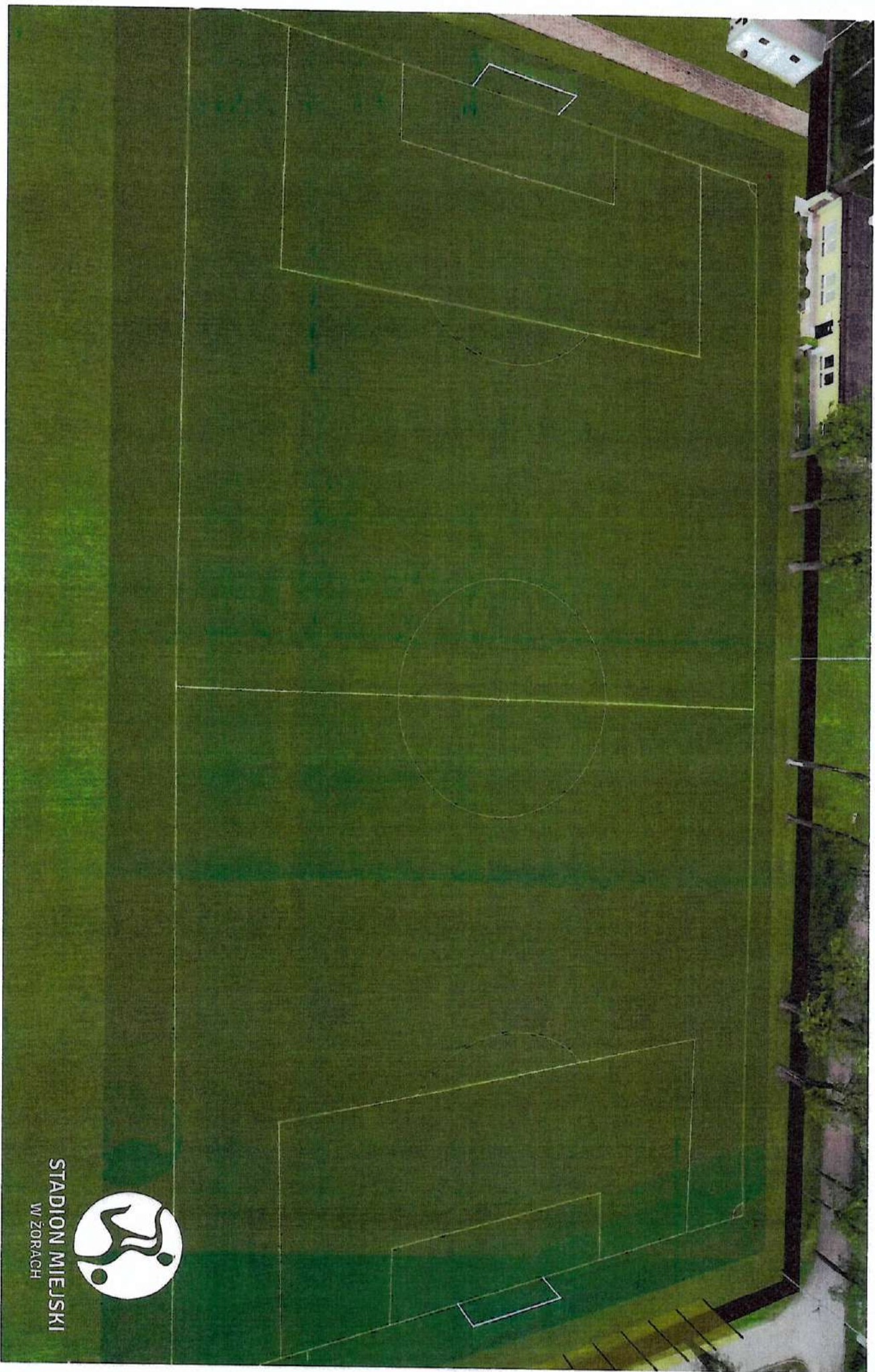


ZAL. NR 1 WIZUALIZACJA BOISKA W ŻORACH



ZAL. NR 2 WIZUALIZACJA BOISKA W ŻORACH

STADION MIEJSKI
W ŻORACH



STADION MIEJSKI
W ZORACH

ZAL. NR 3 WIZUALIZACJA BOISKA W ZORACH





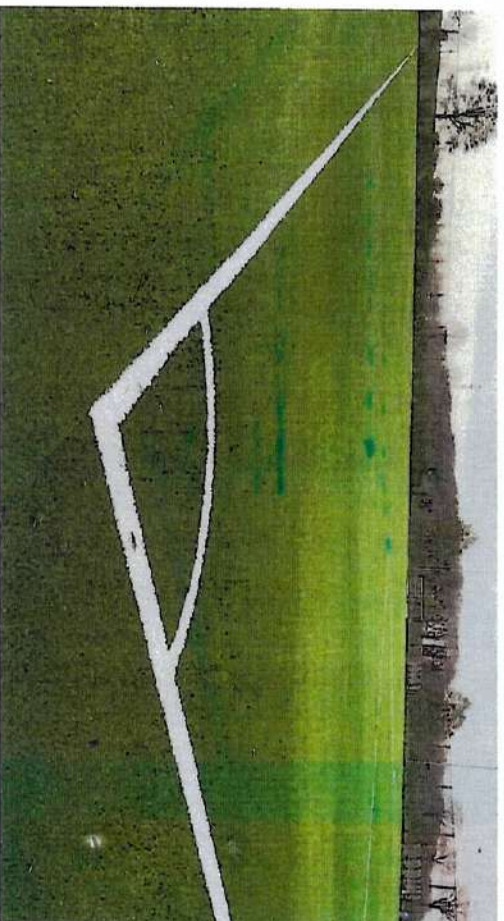
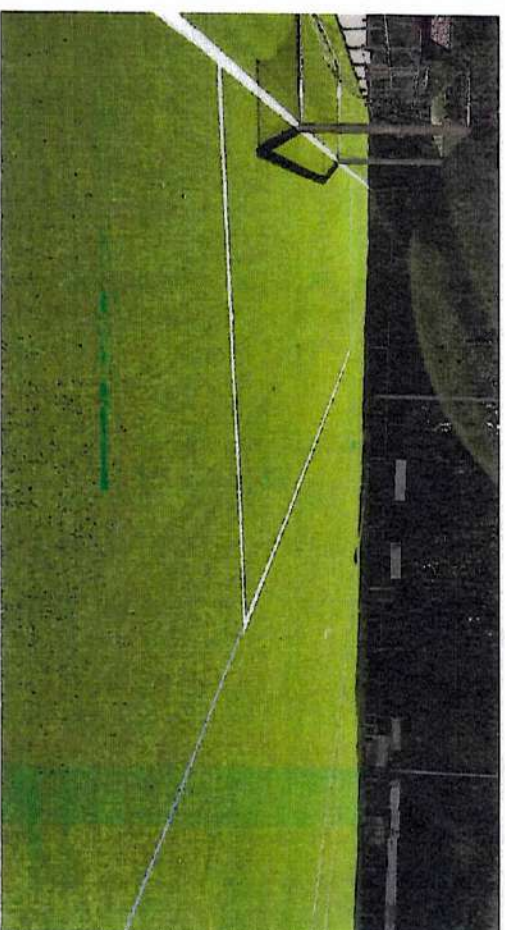
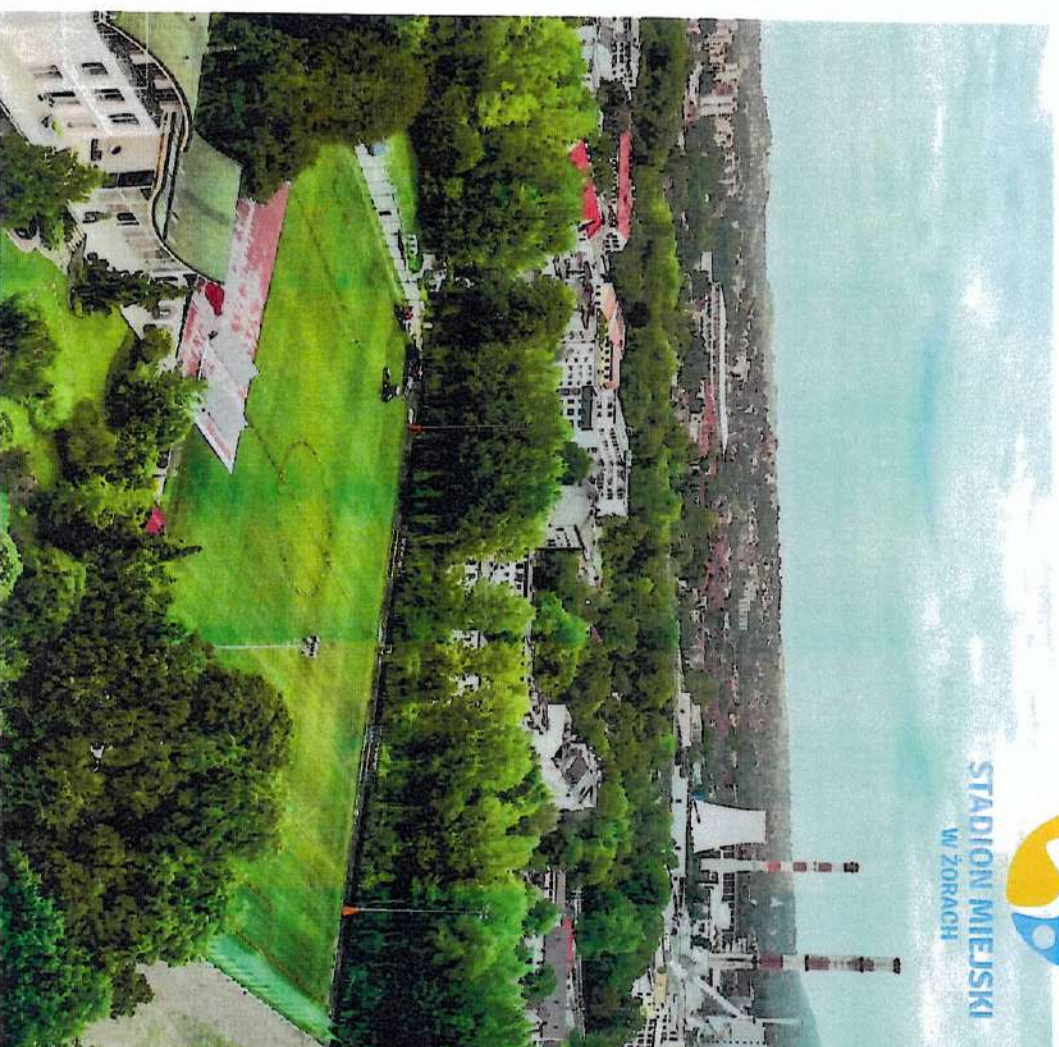
STADION MIEJSKI
W ZORACH



ZAŁ. NR 5 SZTUCZNA TRAWA



STADION MIEJSKI
W ŻORACH



ZAL. NR 6 REALIZACJA BOISK ZE SZTUCZNA NAWIERZCHNIĄ W POLSCE




STADION MIEJSKI
W ŻORACH

ZAL. NR 7 WIZUALIZACJA BOISKA W ŻORACH ZE SZTUCZNYM OŚWIETLENIEM