

Nazwa projektu:

Budowa nowego budynku remizy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Żorach

Wnioskodawca:

Adam Doleżych

Lokalizacja projektu:

Działki nr: 2542/7 i 2541/7 przy ul. Minimalnej, obok zbiorników PWiK i boiska do baseballa.

Opis projektu (pisownia oryginalna):**Cel projektu:**

Zmiana lokalizacji remizy i warunków lokalowych, w szczególności garażowych, pozwoli na zwiększenie mobilności jednostki, a przez to poprawę bezpieczeństwa mieszkańców miasta Żory. Celem jest wybudowanie budynku, gdzie zapewniona będzie odpowiednia ilość boksów garażowych oraz pomieszczeń niezbędnych do funkcjonowania jednostki jaką jest Straż Pożarna.

Projekt zakłada wybudowanie remizy wraz z trzema boksami garażowymi o łącznej powierzchni około 350m² z czego 200m² to powierzchnia garaży natomiast 150m² to powierzchnia pomieszczeń magazynowych oraz socjalnych.

Garaż składający się z trzech boksów garażowych o długości min. 16 metrów, aby pomieścić ciężarowy samochód ratowniczo-gaśniczy Renault Rangę (zakupiony w 2018 roku) oraz podnośnik hydrauliczny na podwoziu Volvo, a także samochodu terenowego Ford Ranger (zakupiony w 2019 roku) z przyczepą przeznaczoną do zwalczania skutków podtopień oraz powodzi i ciężka przyczepa z agregatem prądotwórczym o mocy 44kV. Jeden z garaży przelotowy. Cały wymieniony powyżej sprzęt jest często użytkowany, a jego szybkie i sprawne wyjechanie z garażu jest niezbędne przy skutecznym i profesjonalnym niesieniu pomocy poszkodowanym.

Poza pomieszczeniami garażowymi w budynku remizy niezbędne jest pomieszczenie magazynowe w regałami, gdzie strażacy mogliby składować sprzęt, paliwo i narzędzia, a także szatnia, gdzie strażacy trzymaliby ubrania bojowe i mogli się przebrać wyjeżdżając do akcji.

Ponadto niezbędnym dla funkcjonowania jednostki są pomieszczenia socjalne takie jak toalety i łazienki z prysznicami, pralnia, kuchnia oraz salka/świetlica szkoleniowa mieszcząca minimum 20 osób jednocześnie.

Powyższy budynek oraz jego funkcjonalność pozwoli na szybszy czas wyjazdu strażaków i udzielenie pomocy osobom poszkodowanym i realnie wpłynie na bezpieczeństwo mieszkańców naszego miasta.

Opis:

Projekt dotyczy zapewnienia właściwych warunków do funkcjonowania jednostki ochrony przeciwpożarowej jaką jest Ochotnicza Straż Pożarna w Żorach.

Jednostka założona w 1881 r. jest najstarszą jednostką na terenie miasta, a także jedną z najstarszych w regionie. W całej historii jednostki wielokrotnie strażacy borykali się z problemami lokalowymi zaczynając od czasów końca II Wojny Światowej, wtedy to doszczętnemu zniszczeniu uległ budynek

ówczesnej remizy (w okolicy dzisiejszej SP 3 - filia po Gimnazjum nr 2), przez rok 1992 kiedy to sprzedano budynek remizy prywatnemu inwestorowi (aktualna siedziba banku spółdzielczego) a strażacy blisko 5 lat kontynuowali działalność spotykając na prywatnej posesji jednego z nich. W 1997 r. OSP Żory otrzymało do użytkowania tymczasową remizę przy ul. Dworcowej, aż do 2005 roku. W tym roku jednostka uzyskała stabilność w tym zakresie przenosząc się do nowej siedziby (aktualna remiza OSP Żory przy ul. Fabrycznej) i od tej pory jej członkowie skutecznie uzupełniają, wymieniają i unowocześniają posiadany sprzęt.

W ciągu ostatnich pięciu lat OSP Żory wielokrotnie wykazała się zaangażowaniem i profesjonalizmem podczas podejmowanych działań. W tym okresie dysponowano ją do 648 zdarzeń, z czego w samym roku 2020 do przeszło 200 interwencji. Jednostka OSP Żory jest ważnym ogniwem systemu bezpieczeństwa w powiecie, a włączenie tej jednostki do KSRG przyczyniło się jeszcze do podniesienia poziomu bezpieczeństwa w mieście. W przypadku zaangażowania w działania ratownicze wszystkich sił z JRG PSP Żory, jednostka doraźnie wzywana jest do zabezpieczenia terenu miasta. OSP Żory jest jednostką, która stale bierze udział w zabezpieczaniu wszelkich żorskich imprez masowych, a także realizuje szereg działań profilaktycznych w przedszkolach, szkołach, także podczas realizowanych przedsięwzięć na terenie całego miasta, a strażacy OSP Żory aktywnie włączyli się w działania związane z przeciwdziałaniem skutkom epidemii wirusa SARS-CoV-2.

OSP Żory cieszy się bardzo dobrą opinią lokalnej społeczności, często jest zapraszana do szkół i innych placówek oświatowych lub przez instytucje miejskie i prywatne, w celu prowadzenia pogadarek dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Jest jedyną jednostką naszego miasta, która stara się pozyskiwać środki finansowe na powyższą działalność. Jako organizacja pozarządowa skutecznie pozyskuje je z budżetu miasta, państwa oraz prywatnych firm i fundacji potrafiąc efektywnie to wykorzystać w celu poprawy bezpieczeństwa na terenie miasta i powiatu. Jest także jedyną jednostką, która organizuje obozy dla dzieci i młodzieży. Zadanie to realizowane jest od 6 lat, w pierwszych latach na terenie naszego miasta, raz w Bieskidzie Niskim, a dwa ostatnie lata nad Bałtykiem. Środki na ten cel pozyskiwane są z różnych źródeł: dotacja MSWiA, dofinansowanie z budżetu miasta, darowizny przekazane na cele statutowe stowarzyszenia oraz wkład własny rodziców dzieci uczestniczących w obozie.

Jednostka OSP Żory jako jedyna w powiecie realizuje zadania związane z profilaktyką społeczną dot. bezpieczeństwa przeciwpożarowego tworząc własne akcje i kampanie społeczne, a także wspierając w działaniach instytucje i stowarzyszenia z terenu miasta Żory. utrudniony. Strażacy jadący do remizy muszą poruszać się zgodnie z przepisami ruchu drogowego, stosując się do znaków i infrastruktury drogowej, a inni uczestnicy ruchu nie mają obowiązku ustępować im pierwszeństwa na drodze. Dopiero po dotarciu do remizy ratownicy wyjeżdżają do akcji uprzywilejowanym samochodem ratowniczo - gaśniczym. Z tego powodu oraz zlokalizowania aktualnej remizy w dzielnicy Kleszczówka za przejazdem kolejowym, niejednokrotnie wyjazd do zdarzeń przeciąga się o cenne, dla ratowania życia i zdrowia ludzkiego, minuty.

OSP Żory aktualnie użytkuje budynek przy ul. Fabrycznej 10C/4. Remiza posiada jeden boks garażowy, w którym mieszczą się dwa pojazdy ratownicze. W pomieszczeniach garażowych znajdują się również agregat prądowórczy oraz przyczepa lekka. Remiza usytuowana jest na parterze budynku mieszkalnego, gdzie z obu stron oraz ponad remizą znajdują się mieszkania socjalne. Przed budynkiem znajduje się droga dojazdowa do garażu oraz parkingi, z których korzystają mieszkańcy bloku oraz strażacy w czasie pobytu w remizie. Głównym mankamentem aktualnie użytkowanego budynku jest garaż, gdzie pojazdy stoją jeden za drugim, a brak placu przed remizą niejednokrotnie

powoduje utrudnienia przy wyjeździe do zdarzenia, ponieważ samochód ciężarowy Renault z przyczyn praktycznych stoi zaparkowany jako drugi pojazd. Brak placu przed remizą jest również problemem dla utrzymania w czystości i sprawności nowoczesnego sprzętu. Ponadto na stanie OSP Żory poza samochodami zaparkowanymi w remizie znajduje się samochód specjalistyczny tj. podnośnik hydrauliczny o wysokości 38 metrów, który jest zabezpieczeniem miasta w przypadku pożarów wielokondygnacyjnych. W aktualnej remizie brak jest garażu na ten pojazd przez co jest on zaparkowany na terenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Ogniowej 10.

Dużą wadą remizy jest jej lokalizacja, a w szczególności przejazd kolejowy, którego rogatki niejednokrotnie zatrzymują strażaków jadących do remizy na alarm, jak również zmusza to kierowców wozów bojowych do wybierania dłuższej trasy dojazdu do osiedli i centrum miasta drogą DK-81. Istotnym i trudnym, mimo wielu starań, do wyeliminowania problemem jest również umiejscowienie remizy w sąsiedztwie hal produkcyjnych, gdzie „TIRy” z powodu braku miejsca do postoju wielokrotnie blokowały wyjazd z remizy samochodom bojowym. Pomimo zgłaszania faktu na Policję oraz innym instytucjom problem nadal występuje, a jego wyeliminowanie jest trudne.

Aktualnie użytkowany budynek posiada boks garażowy, w którym stoją ciasno zaparkowane wozy strażackie, przez co brak jest możliwości wykonywania jakichkolwiek prac gospodarczych czy serwisowych przy sprzęcie bez wyjechania samochodami z garażu. Ponadto sam garaż zaprojektowany był pierwotnie na lżejsze samochody, przez co posadzka oraz kanał naprawczy pękają. Uszkodzenia te wymagają napraw ponieważ kanał nie znajduje się w osi garażu, przez co ciężarowy wóz gaśniczy przejeżdża bezpośrednio po jego krawędzi. Sprawia to realne zagrożenie dla bezpieczeństwa osób znajdujących się w pojeździe oraz garażu, a także dla mienia jakim są oba użytkowane w OSP Żory pojazdy.

Szacunkowy koszt projektu:

1. Projekt inwestycji wraz z uzyskaniem pozwoleń – 100 000,00 zł
2. Prace budowlane związane z przygotowaniem terenu oraz budową i wyposażeniem budynku – 2 000 000,00 zł

Łączny koszt: **2 100 000,00 zł**

Załączniki:

- lista poparcia.